

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	в <u>Администрацию городского округа Домодедово</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество Московская областная энергосетевая компания
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлэнерго"
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421 Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 5/3, помещ. 2, ком. 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421 Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 5/3, помещ. 2, ком. 1
2.6	Адрес электронной почты	PavliukAS@mosoblenergo.ru
2.7	ОГРН	1055006353478
2.8	ИНН/КПП	5032137342/502401001
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Павлюк
	Имя	Алина
	Отчество (при наличии)	Станиславовна
3.2	Адрес электронной почты	alinafrs2010@yandex.ru
3.3	Телефон	+7(925)9117743
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность нотариальная № 50/61-н/50-2023-9-277 от 15.09.2023
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 120 месяцев	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 6 (мес.)	

7	<p>Публичный сервитут площадью 2553 +/- 18 кв.м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 50:28:0110325:2, необходимо установить для проведения мероприятий по реконструкции объектов электросетевого хозяйства в рамках реализации Инвестиционной программы, утвержденной приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 (далее – Приказ) с изменениями Приказа от 19.12.2023 № 89, в соответствии с техническим заданием ТЗ № 10399/23 от 03.11.2023: «Реконструкция 2хКЛ-6 кВ ПС-399 «Добрыниха» – РП-очистные сооружения (ф.4 и ф.5), ГНБ, в т.ч. ПИР, Московская область, г.о. Чехов, п. Талалихино (8 км)» (далее – Объект).</p> <p>Необходимость мероприятий по реконструкции существующих двух КЛ-6 кВ направлением ПС-399 «Добрыниха» – РП-очистные сооружения (ф.4 и ф.5) ориентировочной протяженностью 2х4000 м определяется следующими обстоятельствами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - низкая надежность и качество электроснабжения потребителей; - многочисленные дефекты за весомый срок эксплуатации. <p>Принятое техническое решение является единственно возможным способом осуществления строительства Объекта, путем прохождения кабельной линии по земельному участку с кадастровым номером 50:28:0110325:2 согласно схеме границ (прилагается).</p> <p>Сведения о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости: право собственности Российской Федерации, право постоянного (бессрочного) пользования – Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального дорожного агентства» (ИНН: 7714125897). Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования Земельного участка в соответствии с целевым назначением и его разрешенным использованием, а также с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.</p> <p>Проектное положение инженерного сооружения определено с учетом обеспечения безопасности населения, а также с учетом условно установленной охранной зоной 2 м, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>Учитывая полученную документацию, иной вариант прохождения трассы, без частичного занятия земельного участка с кадастровым номером 50:28:0110325:2, не представляется возможным.</p> <p>Основываясь на вышеизложенное, а также публичные сведения, размещенные на официальном сайте Росреестра, и данные натурного обследования испрашиваемой территории, иных, наиболее оптимальных вариантов размещения линейного объекта на земельных участках общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, а также на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования, отсутствуют, так как протяженность указанного инженерного сооружения превысит в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объёме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -</p>

